

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2019

Impozitele și taxele locale, reglementate de Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, constituie venituri proprii ale bugetelor unităților administrativ teritoriale și au ca surse: **impozitul/ taxa pe clădiri, impozitul/ taxa pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxe speciale, taxele judiciare de timbru și taxele extrajudiciare de timbru.**

Pentru anul 2019, propunerile pentru stabilirea nivelului impozitelor și taxelor locale s-au realizat în conformitate cu prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Stabilirea nivelului impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport, a taxei pentru folosirea mijloacelor de reclama și publicitate, a impozitului pe spectacole, a taxelor speciale și a altor taxe

1. Impozitul și taxa pe clădiri

I. (1) Orice persoană care are în proprietate o clădire cu destinație rezidențială, nerezidențială sau mixtă, situată în municipiul Ploiești datorează anual impozit pentru acea clădire, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

Clădirea rezidențială este construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădirea nerezidențială reprezintă orice clădire care nu este rezidențială;

Clădirea cu destinație mixtă reprezintă clădirea folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit *impozit pe clădiri*, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe clădiri se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(7) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(8) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(9). În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și **datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(10) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(11) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(12) Pentru plata integrala cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intreg anul 2019 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

(13) Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(14) Pentru neplata la termen a impozitului pe cladiri se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

(15). 1. Taxa pe clădiri este datorată de persoanele fizice sau persoanele juridice, altele decât cele de drept public, care dețin dreptul de administrare, folosință închiriere sau concesiune asupra clădirii, stabilit în condițiile legii.

2. În cazul în care persoanele prevăzute la alin. (1) transmit ulterior altor persoane dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință a clădirii, taxa pe clădiri va fi datorată doar de prima entitate care nu este de drept public, care a primit dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(16). Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri se stabilesc în funcție de destinația finală a clădirii, care poate fi rezidențială, nerezidențială sau mixtă, pe baza declarației

pe propria răspundere a contribuabilului, și se calculează în conformitate cu prevederile art. 457 - 460 din Codul fiscal.

(17).1. În cazul clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la intervale de timp mai mari de o lună, se aplică următoarele reguli:

a) taxa pe clădiri se datorează de concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz;

b) taxa se calculează proporțional cu numărul de luni prevăzute în contract; pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile;

c) concesionarul, locatarul, administratorul sau utilizatorul, după caz, depune o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;

d) concesionarul, locatarul, administratorul sau utilizatorul, după caz, are obligația să plătească taxa pe clădiri la bugetul local lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

2. În cazul clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la intervale de timp mai mici de o lună, se aplică următoarele reguli:

a) taxa pe clădiri se datorează de concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz;

b) taxa se calculează proporțional cu numărul de zile sau de ore, după caz, prevăzute în contract; fracțiunile de oră se rotunjesc la oră;

c) persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, are obligația să depună o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;

d) persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință are obligația să colecteze taxa pe clădiri de la concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz, și să o verse la bugetul local, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

3. Valoarea la care se calculează taxa pe clădiri este valoarea înregistrată în contabilitatea persoanei de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz.

(18). În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul anului apar situații care generează datorarea taxei pe clădiri, atunci în anul fiscal următor diferența de impozit pentru perioada de datorare a taxei se va compensa cu obligații datorate aceluiași buget sau se va restitui.

(19) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform art.460 alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(20) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(21) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(22) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(23) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

(24). Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2018, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului fiscal, este primul termen de plată respectiv, 31 martie 2019. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având drept consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal.

(25). În cazul clădirilor cu destinație mixtă și a clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice și juridice, declarațiile fiscale la care se anexează un raport de evaluare care reflectă valoarea clădirii la 31 decembrie 2018, se depun până la primul termen de plată respectiv, 31 martie 2019, depunerea după această data, va avea drept consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal.

II. Pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul municipiului Ploiești, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a impozitului pe clădiri majorat cu până la 500%.

Criteriile sunt stabilite prin HCL 439/2017 privind aprobarea unei noi proceduri de lucru cu stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (terenuri/clădiri) neîngrijite de pe raza municipiului Ploiești.

- impozitul pe clădiri datorat de persoane fizice

1. Calculul pentru clădirile rezidențiale

Potrivit art. 457 alin.1 din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru anul 2018, la nivelul municipiului Ploiești, prin HCL 481/2017 a fost stabilită cota de 0,09%.

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a cotei de 0,09%.

Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafața construită desfășurată a clădirii, determinată potrivit tabelului nr. 1 din Anexa nr. 1.

Exemplu de calcul al impozit pentru clădirea rezidențială pentru un apartament cu 2 camere în suprafața construită de 60 mp, situat în zona A în cadrul localității:

Nr. crt.	Denumire indicator	Anul fiscal 2018	Anul fiscal 2019
1	Suprafata construită apartament -mp	60	60
2	Norma din lege-lei	1000	1013,40
3	Coeficient corecție zona	2,5	2,5
4	Cota de impozitare	0,09%	0,09%
5	Impozit pe clădire	135 lei	136,81 lei

2. În cazul contribuabililor care dețin mai multe clădiri rezidențiale pe raza municipiului Ploiești **pentru anul 2019, propunerea este de mentinere la nivelul anului 2018 a cotei diferențiate de impozitare pe clădirile rezidențiale**, în funcție de numărul acestora, în cazul persoanelor fizice, care dețin cel puțin o clădire rezidențială în afara celei de domiciliu, după cum urmează:

- aplicarea cotei de 0,15 % , pentru prima clădire în afara celei de domiciliu;
- aplicarea cotei de 0,2 % pentru a doua clădire și următoarele, în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența prezentei prevederi clădirile dobândite prin moștenire legală.

Ordinea numerică a proprietăților se determina în funcție de anul dobândirii clădirii, indiferent sub ce formă, rezultat din documentele care atesta calitatea de proprietar.

În aceste cazuri contribuabilii au obligația de a depune o declarație specială de impunere pentru stabilirea impozitului pe clădiri, la compartimentele de specialitate ale autorității administrației publice locale, în termen de 30 zile de la data dobândirii clădirii rezidențiale.

3. Calculul impozitului pentru clădirile nerezidențiale

Potrivit art.458 alin.1 din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% .

Pentru anul 2018, la nivelul municipiului Ploiești, prin HCL 481/2017 a fost stabilită cota de 0,2%.

Pentru anul 2019, propunerea este de mentinere la nivelul anului 2018 a cotei de 0,2%.

Exemplu de calcul al impozitului pentru clădirea nerezidențială:

pentru un apartament cu 3 camere, dobândit în ultimii 5 ani anteriori anului 2019, la un pret de achiziție de 45.000 E curs de schimb -4,5 lei, cota aplicată asupra valorii impozabile -0,2%:

Impozitul datorat: 45000 EUR(valoarea de achiziție) *4,5lei(curs schimb)*0,2%(cota de impozitare)= 405 lei.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2%, asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, până la primul termen de plată;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care **valoarea unei clădiri nerezidențiale** detinută de o persoană fizică nu poate fi calculată conform acestor prevederi, impozitul se calculează prin **aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile** determinate în condiții rezidențiale;

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează similar impozitului pentru clădirile rezidențiale. **În situația în care contribuabilul nu depune declarație și acte justificative din care să reiasă că nu desfășoară activitate economică, impozitul se calculează similar cu impozitul pentru clădiri nerezidențiale.**

4. Calculul impozitului pentru clădirile cu destinație mixtă

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Delimitarea suprafețelor pentru stabilirea impozitului, în funcție de destinația rezidențială sau nerezidențială, rezultă din documentul anexat la declarația depusă de contribuabil la organul fiscal local competent, care poate fi, după caz:

a) contractul de închiriere, în care se precizează suprafața transmisă pentru desfășurarea activității economice;

b) contractul de comodat încheiat conform art. 2.146 - 2.157 din Codul civil, în care se precizează suprafața în care se precizează suprafața transmisă pentru desfășurarea activității economice;

c) autorizația de construire și/sau de desființare, după caz, privind schimbarea de destinație a clădirii, în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) documentația cadastrală;

e) orice documente doveditoare, altele decât cele prevăzute la lit. a) - d);

f) declarația pe propria răspundere a proprietarului clădirii înregistrată la organul fiscal, în cazul în care nu există alte documente doveditoare.

În aplicarea prevederilor art. 459 alin. (1) din Codul fiscal, pentru calculul impozitului/taxei pe clădiri atunci când suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial rezultă din alte documente decât din documentația cadastrală și au fost puse la dispoziția organului fiscal prin declarația pe propria răspundere a proprietarului se efectuează următoarele operațiuni:

a) se determină suprafața construită desfășurată a clădirii. Suprafața construită desfășurată a clădirii care nu poate fi măsurată pe conturul exterior se stabilește prin

măsurarea suprafeței utile, delimitată de conturul interior al încăperilor, iar rezultatul se înmulțește cu coeficientul de transformare de 1,4;

b) se determină suprafața construită desfășurată a încăperilor care sunt folosite în scop nerezidențial;

c) se determină cota procentuală din clădire care corespunde încăperilor care sunt folosite în scop nerezidențial, prin împărțirea suprafeței prevăzute la lit. b) la suprafața prevăzută la lit. a);

d) se determină valoarea încăperilor care sunt folosite în scop nerezidențial, prin înmulțirea valorii clădirii rezultată dintr-un raport de evaluare nerezidențial, cu cota procentuală determinată la lit. c);

e) se determină impozitul pe clădiri corespunzător încăperilor care sunt folosite în scop rezidențial, în conformitate cu prevederile art. 457 din Codul fiscal;

f) se determină impozitul pe clădiri corespunzător încăperilor care sunt folosite în scop nerezidențial, în conformitate cu prevederile art. 458 din Codul fiscal;

g) se determină impozitul total, prin însumarea impozitului determinat la lit. e) cu impozitul determinat la lit. f) și aplicarea rotunjirilor, conform pct. 11 lit. n) din prezentele norme.

- impozitul /taxa pe clădiri datorate de persoane juridice

Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice a reprezentat și reprezintă una din cele mai importante surse a veniturilor la bugetul local.

1) Potrivit art. 460. alin.(1) din Codul fiscal, **pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice**, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru anul 2018, la nivelul municipiului Ploiești, prin HCL 481/2017 a fost stabilită cota de 0,18%.

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a cotei de 0,18%.

Exemplu :

- pentru o clădire rezidențială deținută de o persoană juridică, cu valoare impozabilă înregistrată în evidența organului fiscal, în sumă de 100.000 lei :

Nr. crt	Denumire indicator	Anul fiscal 2018	Anul fiscal 2019
1	Valoare impozabilă	100.000	100.000
2	Cota de impozitare	0,18%	0,18 %
3	Impozit pe clădiri	180 lei	180 lei

Pentru anul 2018, în cazul persoanelor juridice, care dețin în proprietate două sau mai multe clădiri rezidențiale, de la a doua proprietate în sus, la nivelul municipiului Ploiești, prin HCL 481/2017 a fost stabilită cota de 0,27% (la cota de 0,2% s-a aplicat cota adițională de 35%).

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a cotei de 0,27% (la cota de 0,2% s-a aplicat cota adițională de 35%).

Exemplu :

- în cazul în care agentul economic deține mai multe clădiri rezidențiale, pentru a doua clădire rezidențială, cu valoare impozabilă înregistrată în evidența organului fiscal, în sumă de 100.000 lei :

Nr. crt	Denumire indicator	Anul fiscal 2018	Anul fiscal 2019
1	Valoare impozabilă	100.000	100.000
2	Cota de impozitare	0,27 % (la cota de 0,2% s-a aplicat cota adițională de 35% -conform art 489 alin.(2) – Cod fiscal)	0,27 % (la cota de 0,2% s-a aplicat cota adițională de 35% - conform art 489 alin.(2) – Cod fiscal)
3	Impozit pe clădiri	270 lei	270 lei

2) Potrivit art. 460. alin.(2) din Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii .

Pentru anul 2018, pentru clădirile a căror valoare impozabilă a fost actualizată în ultimii 3 ani, la nivelul municipiului Ploiești, prin HCL 481/2017 a fost stabilită **cota de 1,35% (la cota de 1,3% s-a aplicat cota adițională de 4%).**

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a cotei de 1,35% (la cota de 1,3% s-a aplicat cota adițională de 4%).

Exemplu :

- pentru o clădire nerezidențială a cărei valoare a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal deținută de o persoană juridică, cu valoare impozabilă rezultată în urma unui raport de evaluare, în sumă de 100.000 lei :

Nr. crt	Denumire indicator	Anul fiscal 2018	Anul fiscal 2019
1	Valoare impozabilă	100.000	100.000
2	Cota de impozitare	1,35%	1,35%
3	Impozit pe clădiri	1350 lei	1350 lei

3) Potrivit art. 460. alin.(2) din Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii.

Potrivit Codului fiscal, pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

4) Potrivit art. 460. alin.(8) din Codul fiscal, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită (de la 1,3% la 5%), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

Pentru anul 2018, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri, prin HCL 481/2017 a fost stabilită cota de 7,5% (la cota de 5% a fost aplicată cota adițională de 50%).

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a cotei de 7,5% (la cota de 5% a fost aplicată cota adițională de 50%).

Exemplu :

- pentru o clădire nerezidențială deținută de o persoană juridică, cu valoare impozabilă ce nu a fost reevaluată în ultimii 3 ani, în sumă de 100.000 lei.

Impozitul pe clădire datorat = 100.000 lei (valoarea impozabilă) *7, 5% (în conformitate cu prevederile art.489 alin.(2) din Codul fiscal, la cota de 5% s-a aplicat cota adițională de 50%)=7500 lei.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

In situatia in care contribuabilul nu depune declaratie si acte justificative din care sa reiasa ca nu desfasoara activitate economica, impozitul se calculeaza similar cu impozitul pentru cladiri nerezidentiale.

Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru cladiri, copii ale acestor acte.

Structura de specialitate cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării executării lucrărilor de construcții din cadrul Primariei municipiului Ploiesti care întocmeste procesele-verbale menționate la **art.461** din Codul fiscal, are obligatia de a transmite lunar Serviciului Public Finante Locale Ploiesti, procesele-verbale de receptie precum si situatia cladirilor finalizate la data

expirării autorizațiilor de construire al caror proces verbal de recepție se încheie peste termenul de 15 zile prevăzut de lege.

2. Impozitul / taxa pe teren

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în municipiul Ploiești datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titulari ai dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(7) În cazul în care pentru o suprafață de teren proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(8) Impozitul pe teren este anual și se datorează începând cu data de 1 ianuarie, până la data de 31 decembrie a anului fiscal.

(9) Impozitul pe teren se determină pentru un an fiscal conform situației existente la data de 31 decembrie a anului anterior.

(10) Impozitul pe teren este datorat de:

a) titularul dreptului de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent, indiferent unde este situat terenul în România și de categoria de folosință, în intravilan sau extravilan;

b) locatar, în cazul în care terenul face obiectul unui contract de leasing financiar la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent;

c) fiduciar, în cazul în care terenul face parte dintr-un patrimoniu fiduciar la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent, conform art. 488 din Codul fiscal.

(11) Se consideră proprietari de terenuri și acei contribuabili cărora, în condițiile Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările

ulterioare. li s-a constituit ori reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole sau forestiere, după caz, de la data punerii în posesie constatată prin procese-verbale, fișe sau orice alte documente de punere în posesie întocmite de comisiile locale, potrivit dispozițiilor legale în vigoare, chiar dacă nu este emis titlul de proprietate.

(12) Taxa pe teren se datorează de persoanele fizice sau persoanele juridice, altele decât cele de drept public, care dețin dreptul de închiriere, administrare, folosință sau concesiune, stabilit în condițiile legii.

(13) Taxa pe teren se stabilește proporțional cu perioada din an pentru care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(14) În cazul în care persoanele prevăzute la alin. (1) transmit ulterior dreptul de închiriere, administrare, folosință sau concesiune asupra terenului, taxa pe teren se datorează de prima persoană de drept privat care are relația contractuală cu persoana de drept public și se calculează în mod similar impozitului pe teren, în conformitate cu prevederile art. 465 din Codul fiscal.

(15) Taxa pe teren se stabilește proporțional cu perioada din an pentru care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(16) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la intervale de timp mai mari de o lună, se aplică următoarele reguli:

a) taxa pe teren se datorează de concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz;

b) taxa se calculează proporțional cu numărul de luni prevăzute în contract; pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile;

c) titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, are obligația să depună o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;

d) titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, are obligația să plătească taxa pe teren la bugetul local, lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(17) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de închiriere care se referă la intervale de timp mai mici de o lună, se aplică următoarele reguli:

a) taxa pe teren se datorează de locatar, concesionar, administrator sau utilizator;

b) taxa se calculează proporțional cu numărul de zile sau de ore, după caz, prevăzute în contract; fracțiunile de oră se rotunjesc la oră;

c) persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, depune o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;

d) persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare ori folosință și o varsă lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(18). În cazul în care terenul, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, este închiriat, concesionat sau arendat în baza unui contract de închiriere, de concesiune ori de arendare, după caz, impozitul pe teren se datorează de către proprietar, cu excepția cazurilor prevăzute la pct. 66 din Normele metodologice aprobate prin HG nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(19) Dacă un teren se află în proprietatea comună a două sau mai multor persoane, la stabilirea impozitului datorat se au în vedere următoarele:

a) cotele-părți sunt prezumate a fi egale, până la proba contrară. Fiecare dintre coproprietari datorează un impozit egal, rezultat în urma împărțirii impozitului datorat pentru întregul teren;

b) În cazul în care cotele-părți din dreptul de proprietate asupra terenului sunt determinate, fiecare coproprietar datorează impozitul corespunzător cotei-părți deținute.

(20) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

(21) Pentru suprafețele de teren acoperite de o clădire se datorează impozit/taxa pe teren.

Prin sintagma suprafața de teren care este acoperită de o clădire se înțelege suprafața construită la sol a clădirilor.

(22) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(23) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(24) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(25) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărei rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(26) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(27) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(28) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(29) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(30) **Pentru plata integrala cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru intreg anul 2019 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.**

Impozitul anual datorat aceluiași buget local de catre contribuabili, persoane fizice sau juridice, de pana la 50 lei inclusiv, se plateste integral pana la primul termen de plata.

Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe teren se datoreaza majorari de intarziere conform dispozitiilor legale.

(31) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(32) Directiile de specialitate din cadrul Primariei municipiului Ploiesti au obligatia de a remite Serviciului Public Finante Locale Ploiesti in termen de maximum 30 de zile de la data incheierii contractelor de inchiriere pentru terenuri, copii ale acestor acte.

(33) Pentru terenurile neîngrijite situate în intravilanul municipiului Ploiești, **propunerea pentru anul 2019 este de mentinere la nivelul anului 2018 a impozitului majorat cu până la 500% .**

Criteriile sunt stabilite prin HCL 439/2017 privind aprobarea unei noi proceduri de lucru cu stabilirea criteriilor de identificare si încadrare a imobilelor (terenuri/clădiri) neîngrijite de pe raza municipiului Ploiesti.

Pentru anul 2019, propunerea este de mentinere la nivelul anului 2018 a nivelului impozitului/taxei pentru teren.

(34) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Impozitul/taxa*) pe terenurile amplasate în intravilan – terenuri cu constructii -lei / ha –				
Zona în cadrul localității	Nivelurile pentru anul 2018 conform HCL 481/2017		Nivelurile pentru anul 2019 indexate cu rata inflației conform HCL nr.116/2018	
	Persoane fizice	Persoane juridice	Persoane fizice	Persoane juridice
0	1	2	3	4
A	7737	9281	7840,68	9405,37
B	5849	7016	5927,38	7110,02
C	4002	4801	4055,63	4865,34
D	1902	2282	1927,49	2312,58

Exemplu calcul impozit pe teren:

Teren curti constructii – in suprafata de 500 mp, din care suprafata libera = 300mp, situat in zona A de impozitare a localitatii:

Nr.crt	Denumire indicator	Anul fiscal 2018	Anul fiscal 2019
1	Suprafața teren	500	500
2	Norma prevăzută de lege (lei/mp)	0,7737	0,7841
3	Impozit pe teren	387 lei	392lei
Diferenta impozit 2018/2019= 5 lei			

(35) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel (modificare începând cu 01 ianuarie 2018 a art.465 alin.(2) din Codul fiscal prin art.I alin(1) din Legea nr.196/29 septembrie 2017 pentru modificarea art.465 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal):

(36) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Zona / Categorie de folosinta	Nivelurile pentru anul 2018 conform HCL 481/2017 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)				Nivelurile pt. anul 2019 indexate cu rata inflației conform HCL nr.116/2018 (inclusiv coeficientul de corectie - 5.00)			
	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D	Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
0	5	6	7	8	9	10	11	12
Teren arabil	140	105	95	75	141,88	106,41	96,28	76,01
Pășune	105	95	75	65	106,41	96,28	76,01	65,88
Fâneața	105	95	75	65	106,41	96,28	76,01	65,88
Vie	230	175	140	95	233,09	177,35	141,88	96,28
Livada	265	230	175	140	268,56	233,09	177,35	141,88
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	140	105	95	75	141,88	106,41	96,28	76,01
Teren cu ape	75	65	40	x	76,01	65,88	40,54	x
Drumuri si cai ferate	x	x	x	x	x	x	x	x
Teren neproductiv	x	x	x	x	x	x	x	x

Exemplu calcul impozit pe teren pentru anul 2018:

- Teren în suprafața totală de 1000 mp: teren curți- construcții – în suprafața de 500 mp și teren arabil – în suprafața de 500 mp, situat în zona A de impozitare a localității:

Impozit pe teren = (500mp* 0,7737 lei/mp(nivelul impozitului pentru teren curți construcții)+(500(teren arabil)*140)=387+7 =394 lei.

Exemplu calcul impozit pe teren pentru anul 2019:

- Teren în suprafața totală de 1000 mp: teren curți- construcții – în suprafața de 500 mp și teren arabil – în suprafața de 500 mp, situat în zona A de impozitare a localității:

Impozit pe teren = (500mp* 0,7841 lei/mp(nivelul impozitului pentru teren curți construcții)+(500(teren arabil)*141,88)=392+7 =399 lei.

Diferența impozit 2019/2018 =5 lei.

(37) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr. crt.	Categorie de folosință/ Zona	Nivelurile pentru 2018 conform HCL 481/2017 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)	Nivelurile pt. anul 2019 indexate cu rata inflației cf. HCL 116/2018 (inclusiv coeficientul de corectie- 5.00)
		A	A
0	1	2	3
1.	Teren cu construcții	155	157,08
2.	Arabil	250	253,35
3.	Pasune	140	141,88
4.	Fâneată	140	141,88
5.	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.5.1.	275	278,69
5.1.	Vie până la intrarea pe rod	0	0
6.	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr.6.1.	280	283,76
6.1.	Livadă până la intrarea pe rod	0	0
7.	Padure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la 7.1.	80	81,08
7.1.	Padure în vârstă de până la 20 de ani și padure cu rol de protecție	0	0
8.	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	30	30,40
8.1.	Teren cu amenajări piscicole	170	172,28
9.	Drumuri și cai ferate	0	0

10.	Teren neproductiv	0	0
-----	-------------------	---	---

Nota : Hotararea Consiliului Local nr.553/2011 reglementeaza numai zona de fiscalitate a intravilanului municipiului Ploiesti fara a face referire la terenurile aflate in extravilan. Astfel, pentru terenurile amplasate in extravilan, potrivit Hotararii Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 571/2003 privind Codul fiscal, se stabileste o singura zona de impozitare, respectiv zona A.

3. Impozitul pe mijloacele de transport

Pentru anul 2018, la nivelul municipiului Ploiești, prin HCL 481/2017 au fost stabilite nivelurile minime prevăzute de lege pentru impozitul pe mijloacele de transport.

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a nivelurilor pentru impozitul pe mijloacele de transport.

În cazul oricăruia dintre următoarele autovehicule, care sunt înregistrate sau înmatriculate, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare :

Tipul mijlocului de transport	Nivelurile 2018 conform HCL 481/2017	Nivelurile pt. anul 2019 indexate cu rata inflatiei cf. HCL416/2018
	- lei / an / 200 cm ³ sau fracțiune -	- lei / an / 200 cm ³ sau fracțiune -
I. Vehicule înmatriculate		
Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8,11
Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9,12
Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 1601 cmc și 2000 cm ³ inclusiv	18	18,25
Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cmc și 2600 cm ³ inclusiv	72	72,97
Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cmc și 3000 cm ³ inclusiv	144	145,93
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3.001 cmc	290	293,89
Autobuze, autocare, microbuze	24	24,33
Alte autovehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30	30,41
Tractoare înmatriculate	18	18,25
II. Vehicule înregistrate		
I. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică	Lei/200cm ³	x
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	3	3,04
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	5	5,07
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	150	152,01

Exemplu pentru anul 2018:

- pentru un mijloc de transport cu capacitatea cilindrica de 1400 cmc:
Impozit asupra mijloacelor de transport : $1400/200 \times 8 = 56$ lei/an.

Exemplu pentru anul 2019:

- pentru un mijloc de transport cu capacitatea cilindrica de 1400 cmc:
Impozit asupra mijloacelor de transport : $1400/200 \times 8,11 = 57$ lei/an.

Diferență impozit 2019/2018=1 leu.

Potrivit prevederilor art. 468 din Codul fiscal, impozitul pe mijloacele de transport este datorat de:

- a) persoana care are în proprietate un mijloc de transport înmatriculat/înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior;
- b) locatar, în cazul în care mijlocul de transport face obiectul unui contract de leasing, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior;
- c) proprietarii navelor fluviale de pasageri, ai bărcilor și luntrelor folosite în alte scopuri decât pentru transportul persoanelor fizice cu domiciliul în unitățile administrativ-teritoriale din Delta Dunării, Insula Mare a Brăilei și Insula Balta Ialomiței, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior;
- d) fiduciarul, în cazul în care mijlocul de transport face parte dintr-un patrimoniu fiduciar, la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior, conform art. 488 din Codul fiscal.

2. Contribuabilii ale căror mijloace de transport fac obiectul înregistrării, din punct de vedere fiscal, se supun aceluiași obligații ca și cei ale căror mijloace de transport fac obiectul înmatriculării și, implicit aceluiași sancțiuni.

3. În cazul contractelor de leasing financiar, locatarul, persoana fizică sau persoana juridică, după caz, are obligația depunerii declarației fiscale la organele fiscale locale în a căror rază este înregistrat mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data încheierii contractului de leasing, însoțită de o copie a acestuia.

4. În cazul contractelor de leasing financiar care se reziliază, impozitul pe mijloacele de transport este datorat de locator începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii procesului-verbal de predare a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului ca urmare a rezilierii contractului de leasing.

În cazul contractelor de leasing financiar care se finalizează cu transferul dreptului de proprietate asupra mijlocului de transport, locatarul are obligația declarării acestuia la organul fiscal local competent, în termen de 30 de zile și datorează impozit pe mijlocul de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal următor celui în care a avut loc predarea-primirea mijlocului de transport.

(5) În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu 50%.

(6) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(7) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat / înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(8) În cazul dobândirii unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe mijloacele de

transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării mijlocului de transport.

Contractele de înstrăinare-dobândire a unui mijloc de transport vor fi întocmite conform model 2016 ITL -054 de către vânzătorul mijlocului de transport în 5 exemplare (un original și 4 fotocopii conforme cu originalul semnate olograf atât de vânzător cât și de cumpărător).

(9) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz și datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul mijloacelor de transport dobândite și înmatriculate în circulație pe teritoriul altei țări (pe numele contribuabilului), se va solicita dovada radierii din circulație, data dobândirii fiind în acest caz data radierii din circulație. În lipsa documentului de radiere, contribuabilul va da o declarație pe propria răspundere că nu deține acel act și va menționa data la care vehiculul a intrat pe teritoriul României, aceasta fiind și data dobândirii.

(10) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(11) În cazul oricărei situații care conduce la modificarea impozitului pe mijloacele de transport, inclusiv schimbarea domiciliului, sediului sau punctului de lucru, contribuabilul are obligația depunerii declarației fiscale cu privire la mijlocul de transport la organul fiscal local pe a cărei rază teritorială își are domiciliul/sediul/punctul de lucru, în termen de 30 de zile, inclusiv, de la modificarea survenită, și datorează impozitul pe mijloacele de transport stabilit în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(12) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

(13) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(14) Pentru plata integrala cu anticipatie a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru intreg anul 2019 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Pentru neplata la termen a impozitului pe mijloacele de transport se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

Impozitul pe mijloacele de transport pentru persoane fizice si juridice se stabileste in suma fixa pentru fiecare 200 cm³ sau fractiune din acestia, pentru fiecare mijloc de transport in parte, conform tabelului nr. 10.

Impozitul pe mijloacele de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone apartinand persoanelor fizice și juridice este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 11.

Impozitul pentru combinatii de autovehicule (articulate sau trenuri rutiere) de transport marfa cu masa totala maxima autorizata egala sau mai mare de 12 tone, este anual si se stabileste in suma fixa, in lei/an/autovehicul, conform tabelului nr. 12.

Impozitul pentru remorci, semiremorci si rulote este anual si se stabileste in suma fixa in lei/an, in mod diferentiat in functie de capacitatea acestora, in baza cartii de identitate, indiferent in ce combinatie circula, iar propunerile sunt redactate in tabelul nr.13.

4. Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclama si publicitate

- Taxa pentru servicii de reclama si publicitate, cu exceptia celor realizate prin mijloace de informare in masa scrise si audiovizuale.

Orice persoană care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate în România în baza unui contract sau a unui alt fel de înțelegere încheiată cu altă persoană datorează plata taxei prevăzute în prezentul articol, cu excepția serviciilor de reclamă și publicitate realizate prin mijloacele de informare în masă scrise și audiovizuale.

În municipiul Ploiești reclama si publicitatea se efectueaza in baza contractelor sau a altor intelegeri incheiate in acest sens de catre contribuabilii care beneficiaza sub diverse forme de aceste servicii cu cel care efectueaza reclama si publicitatea. Taxa se datorează în cazul panourilor, spațiilor publicitare/ amplasamentelor stabilite/avizate de către Primăria Municipiului Ploiești.

Taxa se plateste lunar, pana la data de 10 a lunii urmatoare celei in care a fost incheiat contractul, de cel care efectueaza reclama si publicitatea, pe toata perioada desfasurarii acestuia.

Potrivit art.477- Cod fiscal, taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind cuprinsă între 1% și 3%.

Pentru anul 2018, la nivelul municipiului Ploiești, prin HCL 481/2017 a fost stabilită cota de 3%.

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a cotei de 3 %, cotă aplicată asupra valorii serviciilor de reclama si publicitate, care se regaseste in factura fiscala, exclusiv taxa pe valoarea adaugata.

- Taxa pentru afisaj in scop de reclama si publicitate

Orice persoană care utilizează un panou, un afișaj sau o structură de afișaj pentru reclamă și publicitate, cu excepția celei care intră sub incidența art. 477, datorează plata taxei anuale către bugetul local în raza căreia/căruia este amplasat panoul, afișajul sau structura de afișaj respectiv.

Valoarea taxei pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se calculează anual prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă sau publicitate.

Taxa se calculează pentru un an fiscal în funcție de numărul de luni în care se afișează în scop de reclamă și publicitate. Fracțiunile mai mici de o lună se rotunjesc la lună.

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a taxei stabilită prin HCL 481/2017:

Taxa se stabilește în funcție de dimensiunea acestora pentru fiecare metru patrat sau fracțiune de metru patrat a suprafeței afișajului pentru reclame, conform următorului tabel :

Tabelul nr.16

Categorie	Nivelurile conform HCL 481/2017	NIVELURILE PT. ANUL 2019 indexate cu rata inflației cf. HCL 116/2018
Afișaj situat la locul în care persoana derulează o activitate economică	38	38,51
Orice alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama și publicitate	27	27,37

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate se recalculează pentru a reflecta numărul de luni sau fracțiunea din lună dintr-un an calendaristic în care se afișează în scop de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv. În municipiul Ploiești reclama și publicitatea prin afișaj, panou sau structura de afișaj se efectuează numai pe amplasamentele stabilite/avizate de către Primăria Municipiului Ploiești.

Taxa pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

5. Impozitul pe spectacole

Acest impozit se datorează de către contribuabilii persoane fizice sau juridice care organizează manifestări artistice, competiții sportive, activități artistice și distractive.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Pentru anul 2019, propunerea este de menținere a cotei de impozit la nivelul anului 2018:

Felul activitatii artistice sau distractive	Nivelul impozitului pentru anul 2018 conform 481/2017	Nivelul impozitului pentru anul 2019
0	1	2
1. Pentru manifestări artistice de teatru, de operă, de operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională ;	2%	2%
2. Pentru oricare altă manifestare artistică sau distractivă față de cele enumerate la punctul 1	5%	5%

Orice persoană care datorează impozitul pe spectacole are obligația de a depune o declarație la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale, până la data stabilită pentru fiecare plată a impozitului pe spectacole.

Platitorii impozitului pe spectacole pentru manifestările artistice și competițiile sportive au obligația de a depune declarație privind veniturile realizate din aceste activități la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești, de a calcula și de a achita impozitul datorat, lunar, până la data de 10 inclusiv a lunii următoare celei în care se a avut loc spectacolul.

Pentru neplata la termen se datorează majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

6. Taxe speciale

Pentru anul 2019 propunerea este de menținere la nivelul anului 2018 a taxelor speciale pentru următoarele servicii prestate în interesul persoanelor fizice și juridice. Precizăm că aceste taxe au fost indexate cu rata inflației conform HCL 116/2018:

a) pentru certificate de atestare fiscală eliberate în cursul zilei de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 56 lei pentru persoane fizice;
- 117 lei pentru persoane juridice.

b) pentru efectuarea lucrărilor privind stabilirea impozitelor și taxelor în regim de urgență (clădiri, terenuri, mijloace de transport), în 48 de ore de la înregistrarea cererii la Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești:

- 86 lei pentru persoane fizice;
- 172 lei pentru persoane juridice.

c) servicii către contribuabili la cererea acestora:

- c.1. – efectuarea de fotocopii de pe acte 0,5 lei pagina format A4 și 1 leu format A3;
- c.2. – fotocopii după documentele din arhivă – 1 leu pagina;
- c.3. – fotocopii procese-verbale de amendă – 1 leu pagina.

2. Taxele speciale se datoreaza de catre contribuabilii care solicita prestarea serviciilor prevazute la pct. 1 .

3. Taxele speciale se achita anticipat, în numerar, la casieriile Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești sau prin virament în contul deschis la Trezoreria Ploiesti – RO24TREZ52121360206XXXXX, beneficiar Municipiul Ploiești, CUI-2844855.

4. În caz de rezolvare peste termenele stabilite sau nerezolvare a cererii depuse de contribuabilii persoane fizice sau juridice, taxa achitată anticipat se restituie sau se compenseaza, dupa caz, cu alte obligații catre bugetul local.

5. Institutiile publice sunt scutite de taxe speciale pentru servicii prestate în regim de urgență.

7. Alte taxe locale

În conformitate cu art. 486 alin 1 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, consiliile locale, în exercitarea atribuțiilor ce le revin în administrarea domeniului public și privat al unitatilor administrativ teritoriale, pot institui taxe pentru ocuparea temporara a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura și arheologice și altele asemenea. Acestea sunt:

1. Taxe pentru depozitarea de materiale, realizarea unor lucrari, pentru desfacerea de produse ce fac obiectul comertului în piete, în standuri situate de-a lungul drumurilor publice, în parcuri sau în alte locuri anume stabilite prin hotarari ale consiliilor locale, ocuparea terenului cu chioscuri, tonete închise, suporturi pentru obiecte de publicitate și pentru evenimente ocazionale s.a.- tabelul 18;

Aceste taxe se stabilesc conform art.486 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, în lei/mp/zi.

2. Taxa pentru utilizarea domeniului public în vederea distribuirii de materiale publicitare se datoreaza de catre contribuabilii persoane fizice/juridice, în functie de numărul de zile pentru care se solicita și se aproba ocuparea domeniului public.

- Taxa pentru utilizarea domeniului public în vederea distribuirii de materiale publicitare datorata de catre persoanele fizice este în suma de 0,51 lei pe zi, iar în cazul persoanelor juridice taxa datorata este în suma de 1,02 lei/zi.

3. Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa este în suma de 507 lei.

4.Taxa de reabilitare termică

- în conformitate cu prevederile art.486 alin.(6) – Cod fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale art.2 și art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr.180/2014, se instituie taxa de reabilitare termică în sarcina proprietarilor, în vederea recuperării sumelor avansate de către Municipiul Ploiești pentru asigurarea cotei de contribuție proprie a asociațiilor de proprietari și care nu au fost achitate din fondul de reparații.

- taxa de reabilitare termică va fi achitată în termen de 5 ani, cu începere din data de 1 a lunii următoare încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

- în cazul în care în cursul celor 5 ani, proprietarul înstrăinează apartamentul, la data înstrăinării este obligat să aibă achitată integral taxa de reabilitare.

- asociațiilor de proprietari le revine obligația ca, în termen de maxim 15 zile de la semnarea procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor să transmită Municipiului Ploiești hotărârea de adoptare a sumelor defalcate pe fiecare proprietate individuală.

- în cazul nerespectării obligației prevăzute la alineatul precedent, Direcția Tehnic Investiții împreună cu Direcția Economică din cadrul aparatului de specialitate al Primarului va proceda la calcularea sumelor ce revin fiecărui apartament proporțional cu cota - parte indiviză din proprietatea comună aferentă fiecărei proprietăți individuale.

- Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești va proceda la impunerea din oficiu a taxei de reabilitare termică, pe baza unei hotărâri a consiliului local ce va fi adoptată după data finalizării lucrărilor de intervenție.

- Urmărirea și executarea silită a taxei pentru reabilitare termică se face în conformitate cu prevederile Legii nr.207/2015- Cod de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, termenele de plată fiind 31 martie, respectiv 30 septembrie a fiecărui an fiscal, neachitarea la termenele stabilite generând calculul majorărilor de întârziere în cuantumul stabilit de Codul de procedură fiscală, aflat în vigoare pe parcursul celor 5 ani, pentru obligațiile fiscale datorate bugetelor locale, până la data plății integrale a debitului.

5. Taxe judiciare de timbru

Taxele judiciare de timbru sunt prezentate în tabelul nr. 19.

6. În temeiul prevederilor cuprinse la alin.(5)-(8) ale art.489 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, **pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018, a impozitului majorat cu până la 500 %, pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.**

Criteriile sunt stabilite prin HCL 439/2017 privind aprobarea unei noi proceduri de lucru cu stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (terenuri/clădiri) neîngrijite de pe raza municipiului Ploiești.

7. În conformitate cu prevederile art.462 alin.(2), art.467 alin.(2), art.472 alin.(2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, **pentru anul 2019, propunerea este de menținere la nivelul anului 2018, a bonificației acordate**, pentru plata integrală cu anticipație a impozitelor locale, până la data de 31 martie, după cum urmează:

- 10% în cazul impozitului pe clădiri;
- 10% în cazul impozitului pe teren;
- 10% în cazul impozitului pe mijloacele de transport.

Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

10. Pentru anul 2019 propunerile pentru Consiliul Local privind acordarea facilităților fiscale contribuabililor care se încadrează în prevederile legale, sunt:

A. Facilități fiscale acordate persoanelor fizice:

a) Scutire de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor ale căror venituri lunare nete sunt mai mici sau egale de 650 lei (inclusiv pentru persoanele fără venituri), pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent acesteia, în suprafață de maxim 500 mp.

Contribuabilul datorează impozit pentru diferența dintre suprafața de teren deținută (dacă este mai mare de 500mp) și cei 500 mp scutiți prin prezenta hotărâre.

Scutirea se acordă doar pentru cota deținută de contribuabili și în următoarele condiții :

- să dețină în proprietate un singur imobil ;
- să aibă achitate obligațiile restante la bugetul local.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificată, însoțită de acte doveditoare, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019, pe baza unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea instituției.

Locuința deținută la adresa de domiciliu, pentru care se acorda scutire de la plata impozitului pe clădire trebuie să îndeplinească condițiile privind suprafețele minimale, în funcție de numărul de persoane, prevăzute de Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

- suprafața construită a locuinței familiei formate din 1 (una) persoană- 58mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 2 (două) persoane- 81mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 3 (trei) persoane- 102mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 4 (patru) persoane- 115mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 5 (cinci) persoane- 135mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 6 (șase) persoane- 144mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 7 (șapte) persoane- 166mp ;
- suprafața construită a locuinței familiei formate din 8 (opt) persoane- 171mp.

b) Scutire de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren pentru orfanii aflați în evidența autorității tutelare.

Scutirea se acordă pe baza unei cereri temeinic justificată, însoțită de acte doveditoare, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019, a unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea instituției.

Scutirea se acordă pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent acesteia.

c) Scutire de la plata impozitului pe clădire și pe terenul de sub construcția clădirii clasate ca monument istoric, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și care, potrivit legii, sunt clasate, ca monumente istorice, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit.x) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Scutirea se acordă pe baza unei cereri temeinic justificată, însoțită de acte doveditoare, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019, a unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea instituției.

d) Scutire de la plata impozitului pe clădire și a impozitului pe teren, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea nr. 341/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Scutirea se acordă pentru clădirea folosită ca domiciliu și terenul aferent acesteia, în suprafață de maxim 500 mp.

Contribuabilul datorează impozit pentru diferența dintre suprafața de teren deținută (dacă este mai mare de 500mp) și cei 500 mp scutiți prin prezenta hotărâre.

Scutirea se acorda pe baza unei cereri temeinic justificată, însoțită de acte doveditoare, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019, pe baza unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea institutiei.

e) Scutire de la plata impozitului pe clădire și a impozitului/taxei pe teren, pentru o singură proprietate (clădire și teren), aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor care sunt internate și au domiciliul permanent în centrele de îngrijire pe perioadă nedeterminată.

Scutirea se acordă pe baza unei cereri temeinic justificată, însoțită de acte doveditoare, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019, a unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea institutiei.

f). Acordarea de facilități fiscale de către Consiliul local pentru anul 2019, persoanelor fizice care se încadrează în următoarele situații:

- Au calitatea de mostenitori și nu au depus actul de deces al persoanelor de la care au moștenit, precum și certificatul de moștenitor în vederea stabilirii impozitelor sau taxelor locale datorate și care au achitat impozitele pe rolul fiscal al decedaților. Facilitatea fiscală constă în faptul că se consideră plăți efectuate la acel rol și plățile efectuate de moștenitori. Facilitatea fiscală constă în faptul că se consideră plăți efectuate la acel rol și plățile efectuate de moștenitori, până la data depunerii certificatului de mostenitor.

- Contribuabilii care au dobândit cu abitație viageră, bunuri impozabile, nedeclarate la organul fiscal și care au achitat impozitele pe rolul fiscal al vânzătorului. Facilitatea fiscală constă în faptul că se consideră plăți efectuate la acel rol și plățile efectuate de cumpărători, până la data depunerii actului.

Stingerea obligatiilor de plată datorate de moștenitor/cumpărător se realizează cu data plății obligatiei la rolul fiscal al defunctului/vânzătorului. Facilitatea fiscală se acorda la cererea contribuabilului, pe baza unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea institutiei.

B. Facilități fiscale acordate persoanelor juridice:

a) Scutire de la plata impozitului pe clădire, pentru clădirile aflate în proprietatea persoanelor juridice și care, potrivit legii, sunt clasate ca muzee, altele decât cele prevăzute la art.456 alin.(1) lit.x) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Scutirea se acordă doar pentru clădirea în care se desfășoară o activitate benefică pentru comunitatea locală, pe baza unei cereri temeinic justificata, depusă de contribuabil, pe baza unui referat întocmit de inspectorul de sector, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea institutiei.

b) Scutire de la plata impozitului/taxei pe clădire și a impozitului/taxei pe teren pentru clădirile și terenurile utilizate pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de

servicii sociale, de organizații nonprofit folosite exclusiv pentru activitățile fără scop lucrativ.

Scutirea se acordă pe baza unei cereri temeinic justificată, însoțită de acte doveditoare, depusă de contribuabil până la data de 31 martie 2019, a unui referat întocmit de inspectorul din cadrul Biroului Juridic- Contencios, verificat de seful de serviciu și aprobat de conducerea instituției.

Procedura de acordare a facilităților fiscale menționate la literele a) și b) este prevăzută în Anexa nr. 2¹

c) Scutirea de la plata impozitului pentru clădirile și terenurile din parcul industrial conform procedurii privind acordarea de facilitati fiscale agentilor economici care isi desfasoara activitatea in parcul industrial, in conditiile Ordinului Ministrului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice nr.2980/2013 privind aprobarea conditiilor de acordare a masurilor de sprijin pentru investitiile realizate in parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare- *Anexa nr.2²*.

11. (1). În urma aplicării prevederilor art.38 alin.2 din Codul de procedură fiscală, autoritatea locală este obligată să stabilească criterii în funcție de care se stabilesc contribuabilii mari sau, după caz, contribuabilii mijlocii, precum și listele cu respectivii contribuabili.

Pentru anul 2019, propunerea este de stabilire ca și criteriu de încadrare în categoria „marilor contribuabili” respectiv a „contribuabililor mijlocii” - impozitul mediu anual datorat bugetului local al municipiului Ploiești, calculat ca medie a tuturor impozitelor și taxelor datorate la deschiderea fiecărui an fiscal din perioada de prescriere a creanțelor fiscale.

Astfel contribuabili care în ultimi 5 ani, au datorat un **impozit mediu anual** mai mare sau egală cu suma de 300.000 lei vor fi încadrați în categoria „ mari contribuabili” iar contribuabili care în ultimi 5 ani, au datorat **impozit mediu anual** cuprins între 50.000 lei și 299.999 lei vor fi încadrați în categoria „contribuabili mijlocii”.

Încadrarea contribuabililor aflați, la data de 30.09.2018, în evidențele fiscale ale Serviciului Public Finanțe Locale în categoria „marilor contribuabili” respectiv a „contribuabililor mijlocii” în urma aplicării criteriului menționat anterior este redată în *Anexa nr.3*, din prezenta hotărâre.

(2). Criteriile care vor sta la baza selectării contribuabililor supuși controlului fiscal de către Serviciul Public Finanțe Locale, vor fi următoarele:

a) Se vor verifica în primul rând contribuabili pentru care există o solicitare de verificare fie din partea serviciilor din cadrul SPFL, ca urmare a analizei de risc efectuate la nivelul acestora, fie din partea altor autorități abilitate.

b) Din sistemul informatic al SPFL se va genera lista contribuabililor persoane juridice care au figurat cu debite inițiale în ultimii 5 ani anteriori anului pentru care se întocmește planul de control. Lista astfel obținută va fi ordonată descrescător în funcție de media anuală a debitelor inițiale datorate în perioada de prescripție.

c) Din lista contribuabililor care datorează impozite și taxe către bugetul municipiului Ploiești obținută conform punctului b) vor fi selectați contribuabili care nu au fost verificați în ultimi 3 ani anteriori perioadei pentru care se întocmește planul de control sau care nu se află în stare de insolvență sau insolvabilitate la data întocmirii planului de control.

d) Dintre contribuabili selectați conform punctului c), vor fi cuprinși în planul de control, în ordinea prevăzută în tabelul obținut prin aplicarea prevederilor punctelor a) – c) :

- un număr de mari contribuabili care să acopere maxim 30 % din timpul de control disponibil în anul pentru care se întocmește planul de control
- un număr de contribuabili mijlocii care să acopere maxim 20 % din timpul de control disponibil în anul pentru care se întocmește planul de control
- un număr de mici contribuabili care să acopere minim 20 % din timpul de control disponibil în anul pentru care se întocmește planul de control

În planul de control se vor cuprinde și un număr de contribuabili persoane fizice care să acopere maxim 10 % din timpul de control disponibil în anul pentru care se întocmește planul de control, selectarea acestora făcându-se aleatoriu din rândul persoanelor fizice care dețin cel puțin două imobile pentru care datorează impozit, din care cel puțin unul să fie de tip „casă”. Restul de timp disponibil va rămâne nedistribuit urmând ca în această perioadă să poată fi efectuate verificări la contribuabili care vor intra în insolvență sau la cei pentru care se va solicita verificarea de către autoritățile competente în cursul perioadei pentru care se întocmește planul de control.

12. Având în vedere prevederile Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, coroborate cu volumul mare de lucru și numărul mic de personal din cadrul Serviciului Inspecție Fiscală, pentru anul 2019, propunerea este ca pentru persoanele juridice care nu dețin în proprietate bunuri imobile impozabile declarate pe raza municipiului Ploiesti și pentru care s-a dispus deschiderea procedurii de insolvență, sa nu se efectueze inspectia fiscală.

13. 1. Având în vedere numărul mare al deciziilor referitoare la obligațiile de plată accesorii, pentru anul 2019, propunerea este ca acestea să fie comunicate după cum urmează:

- Pentru persoanele fizice, deciziile referitoare la obligațiile de plată accesorii vor fi afișate pe site-ul www.spfl.ro;
- În cazul persoanelor juridice, vor fi afișate pe site-ul www.spfl.ro, doar deciziile referitoare la obligațiile de plată accesorii al căror quantum nu depășește suma de 100 lei.

În conformitate cu art. 162 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, organele fiscale au obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane fizice și juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și quantumul acestor obligații. Lista se publică trimestrial, până în ultima zi a primei luni din trimestrul următor celui de raportare și cuprinde obligațiile fiscale restante la sfârșitul trimestrului și neachitate la data publicării listei, al căror plafon se stabilește prin hotărâre a consiliului local.

2. În vederea recuperării obligațiilor fiscale neachitate, pentru anul 2019, propunerea este ca trimestrial, să se afișeze pe site-ul Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești, lista debitorilor somați, care înregistrează obligații fiscale restante:

- în cazul persoanelor fizice, pentru sume mai mari de 1000 lei;
- în cazul persoanelor juridice, pentru sume mai mari de 10000 lei.

3. Pentru obligațiile fiscale curente și/sau restante neachitate la termenele scadente, executarea silită la rolurile active va fi demarată prin emiterea somațiilor și a titlurilor executorii, după cum urmează :

- În cazul persoanelor fizice –pentru obligații de plată mai mari de 100 lei, inclusiv ;
- În cazul persoanelor juridice –pentru obligații de plată mai mari de 300 lei, inclusiv.

14. În conformitate cu prevederile art.266 din Legea nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, conducatorul organului de executare poate aproba anularea debitorilor mai mici sau egale cu suma de 40 lei.

Pentru anul 2019, propunerea este de stabilire la 40 lei plafonul creanțelor fiscale restante aflate în soldul rolurilor nominale unice inactive, la data de 31.12.2018 și neachitate, creanțe care vor fi anulate.

Prin rol inactiv se înțelege acel rol pentru care nu mai există bunuri urmăribile și pentru care nu se mai calculează impozite și taxe în anul curent.

Față de cele menționate înaintăm spre aprobare proiectul de Hotărâre alăturat.

**DIRECTOR EXECUTIV,
SIMONA DOLNICEANU VIȘEAN**

VIZAT,
Șef Birou Juridic – Contencios,
CRISTIANA ZAMFIR



Intocmit,
Steluța Mocanu